



COMUNE DI MONGIUFFI MELIA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Codice fiscale 87000390838 Tel. 0942 20006

Partita I.V.A. 0046380832 Fax 0942 20062

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE

N.147

OGGETTO: CENTRO PER L'IMPIEGO DI GIARDINI NAXOS. RISARCIMENTO DANNI IN FAVORE DEL SIGNOR NINO CUNDARI E SPESE PER ESECUZIONE DEI LAVORI. ATTO DI INDIRIZZO ED ASSEGNAZIONE RISORSE AL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

L'anno duemilaventuno addì 22 del mese di dicembre alle ore 10:00 nella sede Municipale di Mongiuffi Melia.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

D'AMORE	Rosario Leonardo	Sindaco
LONGO	Leonardo Salvatore	Vice - Sindaco
LONGO	Angelo Marcello	Assessore
RUSSO	Maria Carmela	Assessore
BUCCERI	Mario Leonardo	Assessore

PRESENTI	ASSENTI
X	
	X
X	
X	
	x
3	2

TOTALE

Assume la Presidenza il Sindaco, dott. Rosario Leonardo D'Amore

Assiste il Segretario Comunale, Dott. Fallica Pietro Vincenzo, il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA

VISTA la proposta di deliberazione il cui testo è trascritto nel documento allegata che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

CONSIDERATO che la proposta è munita dei pareri favorevoli e della attestazione prescritti dagli artt. 53 e 55 della Legge 8/6/90, n° 142 (come recepito dalla legge regionale 11/12/1991, n° 48, art. 1 comma 1, lett. i) riportati in calce alla proposta medesima

FATTO PROPRIO il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto,
Con votazione unanime

DELIBERA

La proposta avente l'oggetto ivi indicato **E' APPROVATA** Rendendo il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/91.

OGGETTO: CENTRO PER L'IMPIEGO DI GIARDINI NAXOS. RISARCIMENTO DANNI IN FAVORE DEL SIG. NINO CUNDARI E SPESE PER ESECUZIONE DEI LAVORI. ATTO DI INDIRIZZO ED ASSEGNAZIONE RISORSE AL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

IL SINDACO

Premesso:

- che la sede circoscrizionale del centro per l'impiego cui fa riferimento il comune di Mongiuffi Melia è quella di Giardini Naxos;
- che i locali utilizzati per l'espletamento delle attività del suddetto centro per l'impiego costituiscono oggetto di un contratto di locazione intercorso tra il comune capofila e i sigg. ri Vincenzo, Paolo e Gino Cundari;
- che il comune di Mongiuffi Melia è tenuto al pagamento pro quota, oltre che del canone per la locazione dei locali destinati al suddetto centro per l'impiego (in misura pari ad € 445, 87 per ciascuna annualità), anche delle spese che sorgono a seguito dell'utilizzo dell'immobile, quali, ad esempio, le spese per contenziosi e le spese per manutenzione ordinaria;

Rilevato:

- che, in particolare, uno dei precedenti proprietari dell'immobile adibito a centro per l'impiego, Sig. Nino Cundari, a seguito della divisione della quota a lui spettante sul suddetto bene, ha incoato azione per il risarcimento di tutti i danni riportati da detto bene, richiedendo il pagamento di un importo pari ad € 133.088, 47;
- che, a seguito di bonario componimento, l'importo preteso dal Sig. Nino Cundari è divenuto pari ad € 79.500, 00, e che il precedente locatore ha acconsentito che il pagamento di tale somma avvenisse in tre rate di pari ammontare, da corrispondergli per ciascuno degli anni compresi tra il 2014 ed il 2016;
- che per la predetta causale il comune di Mongiuffi Melia è tenuto a corrispondere al comune di Giardini la somma complessiva di € 2.202, 15, in ragione di € 734, 05 per ciascuna delle annualità considerate;
- che il comune di Mongiuffi Melia non ha mai corrisposto tali somme, come si evince dalla nota trasmessa dal comune di Giardini Naxos in data 10 agosto 2021 ed assunta in pari data al protocollo dell'ente al n. 3968, allegata alla presente proposta per farne parte integrante e sostanziale;
- che, inoltre, come si evince sempre dalla nota sopra menzionata, il comune di Mongiuffi Melia è altresì tenuto al pagamento, in favore del comune di Giardini Naxos, della somma di € 486, 00 per esecuzione lavori sul suddetto immobile;

Ritenuto:

- di dover provvedere, in merito, al fine di evitare l'instaurazione di un giudizio nei confronti dell'ente da parte del comune di Giardini Naxos per il recupero delle somme dovute per l'utilizzo del centro per l'impiego;
- di dover conseguentemente demandare al responsabile dell'area amministrativa, quale responsabile competente, l'adozione di qualsiasi atto gestionale risulti necessario per procedere al pagamento dei superiori importi in favore del comune di Giardini Naxos, assegnandogli all'uopo la somma pari ad € 2.688, 15;

Visti:

- l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Sicilia;
- il d. lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il vigente statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Tutto ciò premesso, visto e considerato

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) di DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente proposta;

2) di DEMANDARE al responsabile dell'area amministrativa, quale responsabile competente, l'adozione di qualsiasi atto gestionale risulti necessario per procedere al pagamento della somma pari ad € 2.688, 15 in favore del comune di Giardini Naxos, per spese connesse all'utilizzo dell'immobile adibito a centro per l'impiego, come meglio descritte nella nota allegata alla presente proposta per farne parte integrante e sostanziale;

3) di ASSEGNARE all'uopo al suddetto responsabile la somma di € 2.688, 15, prenotandola al cod. 01.017 cap. 1506/98 del bilancio di previsione 2021/2023, esercizio 2021;

4) di DICHIARARE, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della l. r. 3 dicembre 1991, n. 44, l'atto che sarà deliberato immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere in merito.

IL PROPONENTE

