



# Comune di Mongiuffi Melia

## Città Metropolitana di Messina

98030 – Mongiuffi Melia – Piazza San Nicolò 8 – Tel. 094220006 – Fax 094220062  
C.F. 87000390838 – P.IVA 00463870832 – pec: comunemongiuffimelia@legpec.it e-mail: comune1111@virgilio.it

### DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Numero	133	Data	30/10/2018	N. Protocollo	6124	N. Reg. Gen.	261
--------	-----	------	------------	---------------	------	--------------	-----

**OGGETTO:** Determina a contrarre per la concessione della gestione, della conduzione e dell'uso della palestra comunale, di proprietà del Comune di Mongiuffi Melia, sita in c/da Areapomo – approvazione bando.

Vista la delibera di G. M. n. 109 del 3 settembre 2018, con la quale si è deciso di avviare la procedura ad evidenza pubblica per la concessione della gestione, della conduzione e dell'uso della palestra comunale, di proprietà del Comune di Mongiuffi Melia, sita in c/da Areapomo, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Rilevato che con la succitata delibera è stato stabilito che il canone locativo annuo da porre a base d'asta è pari ad € 1.200,00, non comprensivo delle spese per i consumi di energia elettrica, di acqua, di riscaldamento ed alle spese di pagamento dei tributi inerenti l'attività in questione;

Rilevato l'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000 impone l'adozione di una determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che con la presente determinazione a contrarre, si approva il bando pubblico per la concessione della gestione, della conduzione e dell'uso della palestra comunale, di proprietà del Comune di Mongiuffi Melia, sita in c/da Areapomo, nel quale sono contenute le condizioni di partecipazione alla procedura aperta e quelle che regoleranno il rapporto negoziale, da pubblicare sul portale istituzionale;

Dato atto che il rapporto contrattuale proposto dall'Amministrazione avrà una durata di anni 3 (tre);

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, rubricato: "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

Visti:

- ✓ lo Statuto dell'Ente;
- ✓ la determina sindacale n. 14 del 20/07/2018, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ l'O. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;

## DETERMINA

Per quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato:

- 1) DI INDIRE apposita procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000, per la concessione della gestione, della conduzione e dell'uso della palestra comunale, di proprietà del Comune di Mongiuffi Melia, sita in c/da Areapomo, per la durata di anni 3 (tre);
- 2) DI APPROVARE il bando e la convenzione per l'affidamento in uso ed in concessione della palestra in questione, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

- 3) DI STABILIRE che la locazione sarà perfezionata in base ai criteri stabiliti dalla Deliberazione di G. M. n. 109 del 3 settembre 2018 e dal bando allegato alla presente proposta;
- 4) DI DISPORRE la pubblicazione del bando di gara dal giorno della pubblicazione della presente determinazione, per un periodo pari a trenta giorni:
  - all'Albo Pretorio on-line;
  - sulla Home-page del portale comunale;
  - sull'apposita sezione dell'Amministrazione trasparente (D.Lgs. 33/2013);

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

*(Geom. Angelo Parisi)*