



Comune di Mongiuffi Melia

Città Metropolitana di Messina

98030 – Mongiuffi Melia – Piazza San Nicolò 8 – Tel. 094220006 – Fax 094220062
C.F. 87000390838 – P.IVA 00463870832 – pec: comunemongiuffimelia@legpec.it

Prot. n 6015 del 26 ottobre 2018

ORDINANZA n. 54 del 26 ottobre 2018

OGGETTO: Inagibilità dei locali adibiti a cucina, bagno e vestibolo, posti al primo piano dell'edificio sito in Via Torino, censito nel NCEU al foglio 13 particella 249 sub 1, interessati dall'incendio dello scorso 17/10/2018.

IL SINDACO

Vista la comunicazione prot. N. 775 del 17/10/2018 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Messina, con la quale è stato segnalato che in data 17/10/2018 è stato effettuato un intervento per lo spegnimento di un incendio sviluppatosi all'interno di un edificio a tre livelli fuori terra, di proprietà della Sig.ra [REDACTED];

Dato atto che l'edificio interessato, risulta censito nel NCEU al foglio 13 particella 249 sub 1, in ditta [REDACTED], nata a Mongiuffi Melia il [REDACTED];

Dato atto che la comunicazione pervenuta dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Messina contiene una breve descrizione dei danni subiti dall'immobile in seguito all'incendio e precisamente nei locali adibiti a cucina, bagno e vestibolo, posti al primo piano del medesimo edificio;

Dato atto che nella predetta comunicazione del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco si evince anche la presenza di fumo nei locali in questione, il che potrebbe pregiudicare gravemente la salute degli occupanti;

Dato atto che dalla stessa comunicazione/relazione di servizio e dal sopralluogo effettuato in data 24/10/2018 dal responsabile dell'area tecnica e dall'agente di polizia municipale emerge che al momento i locali sopra menzionati sono inagibili in quanto non presentano le condizioni di sicurezza necessarie per consentirne l'utilizzo;

Dato atto che per un eventuale e futuro utilizzo occorrerà eseguire, dietro comunicazione all'Ufficio Tecnico del Comune di Mongiuffi Melia, gli interventi necessari per la messa in sicurezza dei locali adibiti a cucina, bagno e vestibolo, sotto la direzione di un tecnico abilitato;

Ritenuto opportuno e doveroso adottare un provvedimento di inagibilità della parte di fabbricato interessato dall'incendio;

Ritenuto che sussistano i motivi per l'adozione di una ordinanza contingibile e urgente per impedire l'utilizzo della parte di immobile danneggiato dall'incendio al fine di evitare danni all'integrità fisica degli eventuali occupanti, nonché, stante la presenza di fumo, pregiudizi alla salute dei medesimi;

Considerata l'urgenza di provvedere in merito al fine di prevenire fin da subito le possibili conseguenze causate dal potenziale grave pericolo;

Richiamati gli artt. 50 comma 5 e 54 comma 4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i., sulle competenze del Sindaco in tema di provvedimenti contingibili ed urgenti;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il d. m. 5 Agosto 2008 del Ministero dell'Interno, secondo cui *“per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione”*;

Per tutti i motivi esposti in premessa,

DISPONE

l'inagibilità dei locali adibiti a cucina, bagno e vestibolo, posti al primo piano dell'edificio, censito nel NCEU al foglio 13 particella 249 sub 1, interessati dall'incendio dello scorso 17/10/2018;

VIETA

alla Sig.ra [REDACTED], nata a Mongiuffi Melia il [REDACTED] ed ivi residente in Via Torino n. 4, e a chiunque altro di abitare od utilizzare in altra maniera i locali interessati dall'incendio e dichiarati inagibili, specificando che prima di poterli utilizzare nuovamente, per qualsiasi scopo, dovranno essere eseguiti gli interventi necessari per la loro messa in sicurezza dei beni *de quibus*, nonché presentata all'Ufficio Tecnico del Comune di Mongiuffi Melia la dichiarazione di agibilità da un professionista in possesso delle dovute abilitazioni, in conformità ai contenuti del D.P.R. 380/01 e s.m.i.;

DISPONE

che il presente provvedimento venga notificato alla [REDACTED], nata a Mongiuffi Melia il [REDACTED] ed ivi residente in Via Torino n. 4, nonché trasmesso:

- All'Ufficio di Polizia Municipale di Mongiuffi Melia che è incaricato della vigilanza e di ogni attività utile a garantire il rispetto del presente provvedimento insieme agli altri soggetti della forza pubblica;
- Al Comandante della Stazione dei Carabinieri di Mongiuffi Melia;
- Al Comando dei Vigili del Fuoco di Messina.

Il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune di Mongiuffi Melia.

AVVERTE

che l'inottemperanza alla presente Ordinanza Sindacale comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative per violazione ai Regolamenti e Ordinanze Comunali - art. 16 comma 2 Legge n. 689/1981;

INFORMA

che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione distaccata di Catania nel termine di 60 giorni dalla data di notifica del presente provvedimento oppure ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia entro 120 giorni decorrenti sempre dalla suddetta data.

IL SINDACO
Dott. Rosario Leonardo D'Amore