



# Comune di Mongiuffi Melia Città Metropolitana di Messina

98030 - Mongiuffi Melia - Piazza San Nicola 8 - Tel. 094220006 - Fax 094220082  
C.F. 87000990888 - P.IVA 00463870882 - pec: comunemongiuffimelia@leg.pcc.it e-mail: comune1111@virgilio.it

Prot. n. 588 del 19 ottobre 2018

ORDINANZA n. 52 del 19 ottobre 2018

**OGGETTO:** Messa in sicurezza fabbricato pericolante sito Via Monte Grappa, in catasto foglio 12 particella 522

## IL SINDACO

Premesso:

- che con nota del 13/10/2018, asseverata al protocollo il 15/10/2018 al n. 5762, gli Agenti di Polizia Municipale hanno segnalato che un rudere, sito in Via Monte Grappa ed adiacente l'abitazione del Sig. ~~XXXXXXXXXXXX~~ è in parte crollato di guisa che gli Agenti medesimi si sono visti costretti a collocare transeuna e nastro bianco/rosso per segnalare il pericolo ed impedire il transito delle persone;
- che, a seguito del sopralluogo effettuato in data 16/10/2018 dal Responsabile dell'area tecnica, è stato accertato che l'immobile in questione è costituito da un vetusto edificio a due elevazioni (S1-T), privo del tetto e del solaio intermedio, crollati tempo addietro, attualmente inagibile e con muri perimetrali liberi;
- che, in particolare, a seguito dell'ultimo crollo, il muro dell'immobile in questione prospiciente sulla Via Monte Grappa si presenta in pessime condizioni statiche e costituisce grave pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Vista la visura catastale aggiornata del 16/10/2018, da cui emerge che il fabbricato è stato identificato al catasto al foglio di mappa n° 12, particella n° 522, in ditta ~~XXXXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXXXX~~, la quale è deceduta il 20/02/1991 a Taormina;

Considerato che si rende necessario emettere Ordinanza Sindacale nei confronti della Signora ~~XXXXXXXXXXXX~~, nata a Mongiuffi Melia il 18/11/1944 e residente in Taormina Via ~~XXXXXXXXXXXX~~, in qualità di erede della ~~XXXXXXXXXXXX~~ ordinando di procedere alla realizzazione degli interventi manutentivi necessari per la messa in sicurezza e per l'eventuale transennatura delle aree atigue, sotto la direzione di un tecnico abilitato, entro e non oltre giorni 10 dalla notifica della presente;

Riconosciuta la propria competenza in materia di ordine e sicurezza pubblica, quale Ufficiale del Governo, ai sensi dell'art. 54 del d. lgs. n. 267/2000, come modificato dall'art. 6 del d. lgs. 125/2008;

Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Sicilia;

Visto il d. lgs. n. 267/2000;

Visto il d.m. 5 Agosto 2008 del Ministero dell'Interno;

Visto lo Statuto Comunale;

Per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità:

## ORDINA

alla Signora ~~XXXXXXXXXXXX~~ nata a Mongiuffi Melia il 18/11/1944 e residente in Taormina Via ~~XXXXXXXXXXXX~~, nella qualità di erede della ~~XXXXXXXXXXXX~~ di procedere a realizzare gli

interventi manutentivi necessari alla messa in sicurezza del rudere del fabbricato individuato in catasto al foglio 12 particella 522 ed alla eventuale transennatura delle aree attigue, sotto la direzione di un tecnico abilitato entro il termine di giorni dieci dalla notifica del presente provvedimento;

### DISPONE

- a) che la presente ordinanza venga notificata alla Signora [REDACTED], nata a Mongiuffi Mella il 18/11/1944 e residente in Taormina Via [REDACTED], nonché trasmessa:
- all'Ufficio di Polizia Municipale di Mongiuffi Mella che è incaricato di verificare l'esecuzione del presente provvedimento e di comunicare tempestivamente il decorso infruttuoso del termine assegnato alla Sig. ra [REDACTED];
  - al Comandante della Stazione dei Carabinieri di Mongiuffi Mella;
  - al Responsabile dell'area tecnica;
- b) che la medesima ordinanza venga pubblicata all'albo pretorio on-line del Comune di Mongiuffi Mella;

### AVVERTE

- a) che eventuali danni a persone o cose, derivanti dal mancato rispetto della presente ordinanza, saranno a carico dell'erede sopra meglio generalizzata, che ne risponderà in via civile, penale e amministrativa;
- b) che l'inottemperanza alla presente Ordinanza Sindacale comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla legge e, in particolare, dall'art. 7-bis del d. lgs. 267/2000;

### INFORMA

che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale Sezione distrettuale di Catania nel termine di 60 giorni dalla data di notifica del presente provvedimento oppure ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla suddetta data.



IL SINDACO  
Dott. Rosario Leonardo D'Amore